|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШKОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАHЫ****Бoрo районы****муниципаль районын****Бахтыбай ауыл советы ауыл****Билемеhе Советы** 452476, **Бахтыбай ауылы,** Панфилов урамы, 17тел. 3-96-54 |  | **РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**СОВЕТ**сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района****Бирский район**452476, с.Бахтыбаево, ул. Панфилова,д.17тел. 3-96-54.  |

 Четвертый созыв

 Третье заседание

**КАРАР РЕШЕНИЕ**

Об утверждении Соглашения между органами местного самоуправления муниципального района Бирский район Республики Башкортостан и сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Бирский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий Сельского поселения

Совет сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан **решил:**

1.Утвердить Соглашение между органами местного самоуправления муниципального района Бирский район Республики Башкортостан и сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Бирский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий Сельского поселения (прилагается).

2.Обнародовать настоящее решение в здании администрации сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан по адресу: РБ, Бирский район, с. Бахтыбаево, ул. Панфилова, д.17 и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянные комиссии Совета сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Главасельского поселения Р.Р.Байрамов

с. Бахтыбаево

21 ноября 2019 г.

№30

**Соглашение**

**между органами местного самоуправления муниципального района Бирский район Республики Башкортостан и сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан о передаче муниципальному району Бирский район Республики Башкортостан**

**осуществления части полномочий сельского поселения**

**Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район**

**Республики Башкортостан**

от 21 ноября 2019 года

Совет сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Поселение», в лице председателя Совета сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан Байрамова Роберта Русаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Совет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Район», в лице председателя Совета муниципального района Бирский район Республики Башкортостан Ахуновой Резеды Гиратовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет Соглашения**

* 1. в соответствии с настоящим Соглашением Поселение передает Району осуществление части полномочий (далее – переданные полномочия) по следующим вопросам местного значения:
1. владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности Поселения;
2. обеспечение проживающих в Поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;
3. сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Поселения;
4. выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования Поселения, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах Поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах Поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
5. создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории Поселения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. В целях реализации настоящего Соглашения Поселение обязуется:

2.1.1. Передать Району в порядке, установленном настоящим Соглашением финансовые средства на реализацию переданных полномочий.

2.1.2. Передать Району часть полномочий по владению, пользованию, и распоряжением муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности. Состав указанного имущества определяется приложениями к настоящему Соглашению. Указанные приложения подписываются Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

2.1.3. По запросу Района своевременно и в полном объеме предоставлять информацию в целях реализации переданных полномочий.

2.1.4. Отражать в бюджете сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан на очередной финансовый год и плановый период расходы на предоставление переданных полномочий в очередном финансовом году и плановом периоде.

2.2. В целях реализации настоящего Соглашения Поселение вправе:

2.2.1. Участвовать в совещаниях, проводимых Районом по вопросам реализации переданных полномочий.

2.2.2. Вносить предложения и давать рекомендации по повышению эффективности реализации переданных полномочий.

2.2.3. Осуществлять контроль за осуществлением Районом переданных полномочий, а также за целевым использованием предоставленных финансовых средств для реализации переданных полномочий.

2.2.4. Требовать возврата предоставленных финансовых средств для реализации переданных полномочий в случаях их нецелевого использования Районом, а также неисполнения Районом переданных полномочий.

2.3. В целях реализации настоящего Соглашения Район обязуется:

2.3.1. Своевременно, качественно, добросовестно и в полном объеме выполнять обязательства по осуществлению переданных полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Башкортостан и настоящим Соглашением с учетом потребностей и интересов Поселения за счет собственных материальных ресурсов и финансовых средств, предоставляемых Поселением.

2.3.2. Предоставлять документы и иную информацию, связанную с выполнением переданных полномочий, не позднее 15 дней со дня получения письменного запроса.

2.3.3. Обеспечивать условия для беспрепятственного проведения Поселением проверок осуществления переданных полномочий и использования предоставленных финансовых средств.

2.4. В целях реализации настоящего Соглашения Район вправе:

2.4.1. Запрашивать у Поселения информацию, необходимую для реализации переданных полномочий.

2.4.2. Приостановить на срок до одного месяца исполнение переданных полномочий при не предоставлении Поселением финансовых средств для осуществления переданных полномочий в течение двух месяцев с момента последнего перечисления.

При не предоставлении Поселением финансовых средств для осуществления переданных полномочий в течение трех месяцев с момента последнего перечисления прекратить исполнение переданных полномочий

2.4.3. Давать Поселению предложения по ежегодному объему финансовых средств, предоставляемых бюджету муниципального района Бирский район Республики Башкортостан для осуществления переданных полномочий.

**3. Порядок предоставления финансовых средств**

**для осуществления переданных полномочий**

3.1. Финансовые средства для реализации переданных полномочий предоставляются Поселением Району в форме межбюджетных трансфертов.

3.2. Ежегодный объем финансовых средств, представляемых Поселением для осуществления переданных полномочий, устанавливается в соответствии с порядком расчетов финансовых средств, утверждаемым Советом сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

3.3. Размер финансовых средств определяется как размер прогнозируемых финансовых затрат на осуществление полномочий в соответствии с порядком, установленным решением Совета сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

3.4. Финансовые средства перечисляются ежемесячно.

3.5. В случае нецелевого использования Районом финансовых средств, если данный факт установлен уполномоченными контрольными органами, финансовые средства подлежат возврату Поселению по его требованию.

**4. Основания и порядок прекращения Соглашения**

4.1. Настоящее Соглашение утверждается решениями Совета сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан, Совета муниципального района Бирский район Республики Башкортостан, вступает в силу с «01» января 2020 года и действует по «31» декабря 2020 года.

4.2. Настоящее Соглашение может быть досрочно прекращено:

- по соглашению Сторон;

- в одностороннем порядке без обращения в суд, в случае изменения федерального законодательства, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

- в одностороннем порядке без обращения в суд в случае, предусмотренном пунктом 2.4.2. настоящего Соглашения.

4.3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой Стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с даты направления указанного уведомления.

5. Ответственность Сторон

 5.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, в соответствии с законодательством.

 5.2. В случае просрочки перечисления (или возврата) межбюджетных трансфертов, Сторона, допустившая данное нарушение, уплачивает другой стороне штраф в размере 1/300 ставки рефинансирования Банка России от не перечисленных в срок сумм за каждый день просрочки.

 5.3. В случае несвоевременного и (или) неполного исполнения обязательств настоящего Соглашения, Поселение уплачивает Району неустойку в размере 0,1% от ежемесячного объема межбюджетных трансфертов, предусмотренных статьей 3.2. настоящего Соглашения.

**6. Порядок разрешения споров**

6.1. Все разногласия между Сторонами разрешаются путем переговоров.

6.2. В случае невозможности урегулирования разногласий путем переговоров, спор решается в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**7. Заключительные условия**

7.1. Все изменения и дополнения в настоящее Соглашение вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными Соглашениями в письменной форме, подписанными Сторонами и утвержденными решениями Совета сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан, Совета муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

7.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

**Адреса и реквизиты Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Совет сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан452476, Бирский район, с. Бахтыбаево, ул. Панфилова, 17ИНН 0257008749 КПП 025701001ОГРН 1090257000404ОКТМО 80613407Председатель Совета сельскогопоселения Бахтыбаевскийсельсовет муниципальногорайона Бирский район РеспубликиБашкортостан **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Байрамов Р.Р.м.п «21 » ноября 2018 года  | Совет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан452450, РБ, г. Бирск, ул. Курбатова, д.63ИНН 0257007015, КПП 025701001р/с 40204810000000001130 в Отделении-НБ Республика Башкортостан г.УфаБИК 048073001Лицевой счет 02001030000в ФУ администрации муниципального района Бирский район Республики БашкортостанОГРН 1060257000616ОКПО 94256906ОКТМО 80613101Председатель Совета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ахунова Р.Г.м.п. «21» ноября 2018 года |

Приложение № 1

к соглашению между органами местного

самоуправления муниципального района

Бирский район Республики Башкортостан

и сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан

о передаче органам местного самоуправления муниципального района Бирский район Республики Башкортостан

осуществления части полномочий сельского поселения

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕЖИЛОГО ФОНДА, ПО КОТОРЫМ ПЕРЕДАНЫ ПОЛНОМОЧИЯ МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ БИРСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН по состоянию на «21» ноября 2019 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта недвижимости, литера по техпаспорту Адрес/памятник Истории и культуры (Да или нет) | Основание нахождения объекта у юридического лица(№ и дата свидетельства о государственной регистрации прав или другого правоустанавливающего документа) | Инвентарный номер объекта по тех. паспорту № и дата Техпаспорта | Общая площадь, кв.м | Балансовая стоимость тыс.руб. | Остаточная стоимость тыс.руб. | Этажность | Прим |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Часть здания: 1/4 часть здания конторы,1 этаж литера АКUS47/001256 52476, Россия, РБ, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский, с.Бахтыбаево, ул.Панфилова, д.17 /нет | Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета № 87 от 23.12.2008г/ Оперативное управление. Постановление №24 от 18.08.2010 | 520/ б/н от 22.02.2008г | 76,2 | 533,5 | 133,5 | 2 |  |
|  |  | Итого: |  | 76,2 | 533,5 | 133,5 | 2 |  |

 Председатель Совета сельского Председатель Совета

 поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района

 муниципального района Бирский Бирский район

район Республики Башкортостан Республики Башкортостан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.Р.Байрамов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ахунова Р.Г.

«21» ноября 2019 г «21» ноября 2019 г

 Приложение № 2

к соглашению между органами местного

самоуправления муниципального района

Бирский район Республики Башкортостан

и сельского поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан

о передаче органам местного самоуправления муниципального района Бирский район Республики Башкортостан

осуществления части полномочий сельского поселения

 **ПЕРЕЧЕНЬ**

**ОБЪЕКТОВ ИНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПО КОТОРЫМ ПЕРЕДАНЫ ПОЛНОМОЧИЯ МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ БИРСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

 **по состоянию на «21 » ноября 2019 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта недвижимости, литера по техпаспорту Адрес/памятник Истории и культуры (Да или нет) | Основание нахождения объекта у юридического лица(№ и дата свидетельства о государственной регистрации прав или другого правоустанавлива ющего документа) | Инвентарный Номер объекта по тех. паспорту № и дата Техпаспорта | Общая площадь, кв.м | Балансовая стоимость тыс.руб. | Остаточная стоимость тыс.руб. | Протя-женность | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Водопровод КUS47/001264452476, Россия, РБ, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский, с.Новокульчубаево,/нет | Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета № 87 от 23.12.2008г/ Оперативное управление Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета №87от23.12.2008г | Нет техпаспорта | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 5202.0 |  |
| 2 | Водопровод КUS47/001265 452476, Россия, РБ, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский, с.Бахтыбаево, /нет | Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета № 87 от 23.12.2008г/ Оперативное управление. Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета №87от 23.12.2008г | Нет техпаспорта | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 814.0 |  |
| 3 | Водопровод КUS47/001266 452476, Россия, РБ, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский, с.Бахтыбаево, /нет | Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета № 87 от 23.12.2008г/ Оперативное управление. Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета №87от 23.12.2008г | Нет техпаспорта | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 966.0 |  |
| 4 | Кладбище КUS47/001271 452476, Россия, РБ, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский, с.Бахтыбаево /нет | Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета № 87 от 23.12.2008г/ Оперативное управление. Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета №87от 23.12.2008г  | Нет техпаспорта | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 60000.0 |  |
| 5 | Кладбище КUS47/001272 452476, Россия, РБ, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский, с.Новокульчубаево /нет | Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета № 87 от 23.12.2008г/ Оперативное управление. Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета №87от 23.12.2008г | Нет техпаспорта | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 40000.0 |  |
| 6 | Кладбище КUS47/000748 452461, Россия, РБ, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский, д.Самосадка /нет | Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета № 87 от 23.12.2008г/ Оперативное управление. Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета №87от 23.12.2008г  | Нет техпаспорта | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 10000.0 |  |
| 7 | Кладбище КUS47/000749 452461, Россия, РБ, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский, с.Улеево /нет | Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета № 87 от 23.12.2008г/ Оперативное управление. Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета №87от 23.12.2008г  | Нет техпаспорта | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 4000.0 |  |
| 8 | Кладбище КUS47/000750 452461, Россия, РБ, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский, с.Баженово /нет | Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета № 87 от 23.12.2008г/ Оперативное управление. Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета №87от 23.12.2008г  | Нет техпаспорта | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 4000.0 |  |
| 9 | Водопровод д.Самосадка КUS47/003631 452461, Россия, РБ, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский, д.Самосадка /нет | Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета № 87 от 23.12.2008г/ Оперативное управление. Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета №87от 23.12.2008г  | Нет техпаспорта | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 400.0 | Водопровод построен в 1974г |
| 10 | Скважина с.Баженово КUS47/3632 452461, Россия, РБ, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский, с.Баженово /нет | Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета № 87 от 23.12.2008г/ Оперативное управление. Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета №87от 23.12.2008г  | Нет техпаспорта | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 76.0 | Скважина построена в 1974 году |
| 11 | Скважина д.Вязовский КUS47/003633 452461, Россия, РБ, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский, д.Вязовский /нет | Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета № 87 от 23.12.2008г/ Оперативное управление. Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета №87от 23.12.2008г 12.2008 г | Нет техпаспорта | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 50.0 | Скважина построена в 1974 году  |
| 12 | Водопровод с.Баженово КUS47/3629 452461, Россия, РБ, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский, с.Баженово /нет | Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета № 87 от 23.12.2008г/ Оперативное управление. Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета №87от 23.12.2008г  | Нет техпаспорта | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 3500.0 | Водопровод построен в 1974г |
| 13 | Водопровод д.Вязовский КUS47/003630 452461, Россия, РБ, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский, д.Вязовский /нет | Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета № 87 от 23.12.2008г/ Оперативное управление. Решение Совета № 103 от 22.12.2008г; Решение Совета №87от 23.12.2008г г | Нет техпаспорта | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 1300.0 | Водопровод построен в 1974г |
|  | Итого: |  |  | 0,00 | 0,00 | 0.0 | 130308 |  |

Председатель Совета сельского Председатель Совета

поселения Бахтыбаевский сельсовет муниципального района

муниципального района Бирский район Бирский район Республики

Республики Башкортостан Башкортостан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.Р.Байрамов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ахунова Р.Г.

21 ноября 2019 года 21 ноября 2019 года