|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Общество с ограниченной ответственностью «ДЮРТЮЛИМЕЛИОВОДСТРОЙ»  Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами в зонах деятельности регионального оператора № 2, № 4+ Республики Башкортостан  www.dmsrb.ru | ООО **«**ДЮРТЮЛИМЕЛИОВОДСТРОЙ**»**  452308, Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с. Иванаево,  ул. Промышленная зона. д. 18/1, ОГРН 1020201758180  ИНН 0260007311 КПП 026001001  Тел. (347) 292-98-77  e-mail: office@dmsrb.ru | Р/с 40702810206050100317  в Башкирском отделении № 8598 ПАО Сбербанк России  к/с 30101810300000000601  БИК 048073601 |

Федеральным законом от 03.04.2018 № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» устанавливается возможность заключения договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно между организациями, оказывающими соответствующие услуги, и потребителями услуг. Для заключения прямых договоров по инициативе собственников и нанимателей помещений требуется принятие соответствующего решения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с пунктом 7 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ, предусмотрена возможность переноса момента заключения договора на срок не более чем на 3 календарных месяца по инициативе регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Региональным оператором в зоне деятельности № 2 Республики Башкортостан определен переходной период для перехода на прямые договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между региональным оператором и потребителями на срок с 1 января по 31 марта 2019 г.

Проживающим в многоквартирных домах, в части городов входящих в зону деятельности регионального оператора № 2, были направлены платежные документы за февраль 2019 г. от имени регионального оператора в лице ООО «Дюртюлимелиоводстрой», а также организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющими компаниями). Таким образом, квитанции по оплате за услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами были выставлены дважды.

# Согласно пункту 148 (22) Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»), Исполнитель в лице Управляющей компании, выбранной в установленном жилищным законодательством Российской Федерации порядке для управления многоквартирным домом, обязан производить в установленном порядке расчет размера платы за предоставленную коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами и при наличии оснований производить перерасчет размера платы за указанную коммунальную услугу.

Таким образом, обязанность по выставлению платежных документов за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами до момента перехода на прямые договоры между региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и потребителями, проживающими в многоквартирных домах, действующим законодательством возложена на управляющую компанию.

В связи с вышеизложенным, приоритетными платежными документами являются квитанции, выставленные управляющими компаниями, осуществляющими управление в многоквартирных домах, входящих в зону деятельности регионального оператора № 2.

В случае, если платежные документы выставлены дважды, потребителям многоквартирных домов, входящих в зону деятельности регионального оператора № 2, за февраль 2019 г, то от имени регионального оператора в лице ООО «Дюртюлимелиоводстрой», данные документы будут отозваны.